

59.1/22

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: rostov@donland.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84

от 02.02.2016 г. № 59.1/47

На № 01/1984 от 17.12.2025
№ 01/1985 от 17.12.2025
№ РешДумы-68 от 16.12.2025

Председателю Ростовской-на-Дону
городской Думы

Новосельцевой Л.А.

Уважаемая Лидия Александровна!

В соответствии с подпунктом 3 пункта 1 статьи 6 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону, принятого решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123, вношу на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «Об утверждении изменений к Реестру муниципального имущества города Ростова-на-Дону за 2025 год».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Шанько А.В.

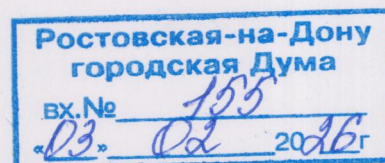
Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

Глава
города Ростова-на-Дону



А.Ю. Скрыбин

Золотухин Виталий Викторович
+7 (863) 240-60-30





РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА СЕДЬМОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

_____ 2026 год

Заседание № ____

Об утверждении изменений
к Реестру муниципального
имущества города
Ростова-на-Дону за 2025 год

В соответствии с решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить изменения к Реестру муниципального имущества города Ростова-на-Дону за 2025 год (поступление и выбытие муниципального имущества по состоянию на 31.12.2025 включительно) согласно приложению по разделам:

- 1) сведения о недвижимом имуществе;
- 2) сведения о движимом имуществе и иных правах;
- 3) сведения о муниципальных унитарных предприятиях, муниципальных учреждениях, хозяйственных обществах, акции которых принадлежат муниципальному образованию «Город Ростов-на-Дону», иных юридических лицах, в которых муниципальное образование «Город Ростов-на-Дону» является учредителем (участником).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

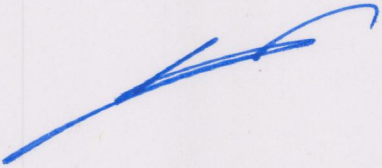
Председатель
Ростовской-на-Дону городской Думы

Л.А. Новосельцева

_____ 2026 год

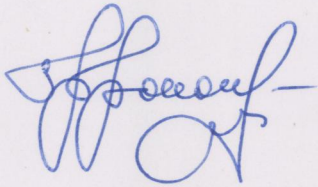
Вносит:

Директор Департамента
имущественно-земельных
отношений города Ростова-на-Дону

 А.В. Шанько

Визирует:

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону по экономике

 В.В. Золотухин

Начальник правового управления
Администрации города Ростова-на-Дону

 Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации
города по организационным вопросам

 В.Р. Сахранов

Приложение
к решению Ростовской-на-Дону
городской Думы "Об утверждении
изменений к Реестру муниципального
имущества города Ростова-на-Дону
за 2025 год"

Изменения к Реестру муниципального имущества города Ростова-на-Дону за 2025 год
(поступление и выбытие муниципального имущества по состоянию на 31.12.2025)

Раздел реестра	Количество объектов на 31.12.2025	Принято объектов		Выбыло объектов		Внесено изменений
		Количество	Площадь, кв.м.	Количество	Площадь, кв.м.	
1. Сведения о недвижимом имуществе:	26 005	916	1 528 979,50	636	160 757,70	3 350
1.1. Сведения о земельных участках	3283	63	1 409 265,00	30	126 690,00	551
1.2. Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства	2046	76	91 636,50	33	8 242,40	285
1.3. Сведения о жилых, нежилых помещениях	20 676	777	28 078,00	573	25 825,30	2 514
- подреестр 1.3.0 - нежилые	1051	12	2 143,80	33	4 273,50	174
- подреестр 1.3.1 - жилые	19625	765	25 934,20	540	21 551,80	2340
2. Сведения о движимом имуществе и иных правах:	10 295	760		107		669
2.1. Сведения об акциях	18	1		0		1
2.2. Сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ, муниципальная доля в некоммерческих организациях	3	0		0		0
2.3. Сведения о движимом имуществе, первоначальная стоимость которого превышает один миллион рублей, особо ценном движимом имуществе, первоначальная стоимость которого равна или превышает 200 тыс.рублей, автомобильных дорогах и транспортных средствах (независимо от их стоимости) и ином имуществе, принятом по решению суда.	9 778	733		106		635
2.4. Сведения о долях в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества:	487	26		1		27

2.4.1. Земельный участок	342	4		1		2
2.4.2. Здание, сооружение, объект незавершенного строительства	91	12		0		13
2.4.3. Жилое, нежилое помещение	54	10		0		12
2.4.5. Движимое имущество, первоначальная стоимость которого превышает один миллион рублей	0	0		0		0
2.5. Сведения об ином движимом имуществе, первоначальная стоимость единицы которого меньше одного миллиона рублей, особо ценном движимом имуществе, первоначальная стоимость которого не превышает 200 тыс. рублей, и оборотных активах (независимо от их стоимости), учитываемых как единые объекты	9	0		0		6
3. Сведения о муниципальных унитарных предприятиях, муниципальных учреждениях, хозяйственных обществах, акции которых принадлежат муниципальному образованию «Город Ростов-на-Дону», иных юридических лицах, в которых муниципальное образование «Город Ростов-на-Дону» является учредителем (участником):	388	6		4		204
3.1. Сведения о правообладателях объектов учета, не являющихся хозяйственными обществами и товариществами	372	5		4		203
3.2. Сведения об акционерных обществах (эмитентах)	16	1		0		1
3.3. Сведения о хозяйственных обществах (за исключением сведений об акционерных обществах) и товариществах	0	0		0		0
3.4. Сведения об иных лицах, в пользу которых установлены ограничения (обременения) вещных прав на объекты учета	0	0		0		0
ИТОГО (п.1+п.2+п.3)	36 688	1682	1 528 979,50	747	160 757,70	4 223

Директор Департамента
имущественно-земельных отношений

А.В. Шанько

Пояснительная записка к проекту решения городской Думы
«Об утверждении изменений к Реестру муниципального имущества
города Ростова-на-Дону за 2025 год»
(поступление и выбытие муниципального имущества
по состоянию на 31.12.2025 включительно)

Утверждение изменений к реестру муниципального имущества города осуществляется в соответствии с частью 4 статьи 4 «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», принятого решением городской Думы от 21.06.2011 № 123.

В соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 18.07.2024 № 880 «Об утверждении порядка взаимодействия при ведении реестра муниципального имущества города Ростова-на-Дону», внесение изменений в реестр муниципального имущества города Ростова-на-Дону (включение, исключение, изменение характеристик объектов) носит заявительный характер, осуществляется на основании письменного заявления правообладателя данного имущества, с приложением соответствующих документов.

Всего в реестре муниципального имущества города Ростова-на-Дону (по состоянию на 31.12.2025 включительно) числится 36688 объектов учета.

За период с 01.01.2025 по 31.12.2025 включительно принято 1682 объекта, выбыло 747 объектов, внесены изменения по 4223 объектам учета.

Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону (далее-Департамент) выносит на утверждение городской Думы изменения к реестру муниципального имущества города Ростова-на-Дону за 2025 год (поступление и выбытие муниципального имущества по состоянию на 31.12.2025 включительно) по разделам:

Раздел: 1 «Сведения о недвижимом имуществе»

Всего в разделе - 26005 объектов, принято – 916 объектов, выбыло – 636 объектов,
в том числе:

подраздел 1.1. «Сведения о земельных участках» - 3283 объекта

включено в реестр муниципального имущества города Ростова-на-Дону (далее-Реестр) - 63 земельных участка, общей площадью 1409,3 тыс. кв.м, по следующим основаниям:

- в связи с изъятием для муниципальных нужд под многоквартирными жилыми домами, признанными аварийными – 7 земельных участков площадью **5104,0** кв.м по адресам: г. Ростов-на-Дону, ул. 20-я линия, д. 11/22, ул. Станиславского, д. 36, ул. Мечникова, д. 53, ул. Мечникова, д. 57, ул. 2-я Баррикадная, д. 2в, ул. Нижнебульварная, д. 119/3, ул. Менделеева, 1,

- в связи с отнесением к муниципальной собственности в целях разграничения государственной собственности на землю в соответствии с п. 3 ст. 3.1 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» № 137-ФЗ от 25.10.2001 (земельные участки, занятые объектами, находящимися в муниципальной собственности; предоставленные на праве постоянного (бессрочного) пользования, по договорам безвозмездного пользования) – 8 земельных участков площадью **111815,0** кв.м (в том числе 2 земельных участка (благоустройство территории; парки, скверы) общей площадью 102696,0 кв.м – постоянное (бессрочное) пользование МКУ «УЖКХ» Первомайского и МКУ «УЖКХ» Советского района),

- в связи с перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена – 12 участков площадью **847607,0** кв.м по адресному ориентиру: ул. Пойменная, ул. Береговая и др. (улично-дорожная сеть, благоустройство территории, предоставление коммунальных услуг; линейные объекты (инженерные сети) и прочее),

- приняты из федеральной собственности - 9 земельных участков общей площадью **230312,0** кв.м, из них 2 участка по адресному ориентиру: ул. Вавилова в районе военного городка № 140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района (многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)) общей площадью 218976,0 кв.м,

- приняты из государственной собственности Ростовской области - 16 земельных участков общей площадью **76261,0** кв.м по адресному ориентиру: ул. Пойменная (многоэтажная застройка; улично-дорожная сеть; стоянка транспортных средств; хранение автотранспорта, оказание услуг связи, государственное управление, деловое управление, магазины, предоставление коммунальных услуг), ул. Берберовская, земельный участок 13 (дошкольное, начальное и среднее общее образование),

- приняты в связи с отказом собственников от права собственности - 8 земельных участков общей площадью **136076,0** кв.м,

- приобретено, в связи с изъятием для муниципальных нужд по решению суда - 1 земельный участок общей площадью **340,0** кв.м (в целях планируемой реконструкции автомобильной дороги по ул. Вавилова (ул. Особенная – ул. Сосновая) со строительством транспортной развязки ул. Особенная – ул. Вавилова – пр. Королева),

- в связи с передачей из собственности юридических лиц в собственность муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» по договорам безвозмездной передачи (дарения):

✓ 1 земельный участок общей площадью **682,0** кв.м, ООО «Специализированный застройщик Югстрой Девелопмент» (Октябрьский район, улично-дорожная сеть, благоустройство территории),

✓ 1 земельный участок общей площадью **1068,0** кв.м, ООО «Специализированный застройщик СК10 № 6» (пр-кт. Соколова, дошкольное, начальное и среднее общее образование (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, объекты для размещения образовательных кружков и иных организаций, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению).

исключено из реестра - 30 земельных участков, общей площадью 126,7 тыс.кв.м, в т.ч.:

- в связи с приватизацией – 2 земельных участка общей площадью **147** кв.м ,
- в связи с передачей в государственную собственность Ростовской области – 22 земельных участка площадью **73177,0** кв.м (ул. Украинская, 24 (учреждение здравоохранения), пр. Шолохова, 31И (выставочный зал), 20 земельных участков площадью **57180,0** кв.м передано министерству транспорта Ростовской области),
- в связи с отнесением к общему имуществу собственников в МКД (в соответствии со ст. 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», ст. 36 Жилищного кодекса Российской Федерации осуществлены мероприятия по прекращению права собственности муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» на земельные участки под МКД, в которых отсутствуют объекты муниципальной собственности) – 4 земельных участка общей площадью **52959,0** кв.м,
- переданы в качестве вклада в уставный капитал при создании АО – 2 земельных участка площадью **407,0** кв.м (АО «Специализированных коммунальных услуг г. Ростова-на-Дону» - пр-кт Соколова, 34, ул. Бодрая, 88/35),

подраздел 1.2. «Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства» - 2046 объектов

включено в реестр - 76 объектов общей площадью 91,6 тыс.кв.м, по следующим основаниям:

- вновь построенные за счет бюджетных средств – 7 объектов, (здание МАОУ «Школа № 114» (ул. Миронова, 10а); здание МАОУ «Школа № 74» (ул. Платона Кляты, 11); здание, КПП № 1, КПП № 2 МАОУ «Школа № 116» (ул. Левобережная, 6/5), автомобильная дорога местного значения к садоводческому товариществу «Нефтяник» (начало объекта ул. 2-я Пологая, 17, конец объекта ул. 2-я Заречная, 39), канализационный коллектор по ул. Локомотивная в городе Ростове-на-Дону)

- в связи с передачей из собственности юридических лиц в собственность муниципального образования «Город Ростов-на-Дону» по договорам безвозмездной передачи (дарения):

✓ 4 строения по ул. Космическая, 14 переданы ООО «Суглинки» (закреплены на праве оперативного управления за Управлением по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Ростова-на-Дону),

✓ 1 здание (дошкольная образовательная организация на 200 мест) передано ООО «Специализированный застройщик-1 «ЮгСтройИнвест-Дон» (закреплено на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением города Ростова-на-Дону «Детский сад № 3»),

-право муниципальной собственности возникло на основании решения суда на 56 объектов, из них 50 объектов инженерной инфраструктуры (ранее признанные бесхозными), 1 объект (жилой дом) в связи с изъятием для муниципальных нужд в целях планируемой реконструкции автомобильной дороги по ул. Вавилова (ул. Особенная – ул. Сосновая) со строительством транспортной развязки ул. Особенная – ул. Вавилова – пр. Королева; 2 объекта инженерной инфраструктуры (принято от ЗАО «СУ-5»),

-выморочные объекты - 1 объект (жилой дом),

-принято из федеральной собственности – 7 объектов, из них 6 строений 1133,6 кв.м (Первомайский район), 1 объект инженерной инфраструктуры (ливневые очистные сооружения по ул. Вавилова, в районе военного городка № 140 Ростовской-на-Дону КЭЧ),

исключено из реестра - 33 объекта общей площадью 8,2 тыс.кв.м, в том числе:

-в связи с приватизацией – 5 объектов общей площадью 331,2 кв.м,

-в связи с передачей в качестве вклада в уставный капитал при реорганизации МУП в форме преобразования в АО - 23 объекта площадью 4909,5 кв.м (Акционерное общество «Комбинат Благоустройства Железнодорожного района» - 16 объектов, АО «Специализированных коммунальных услуг г. Ростова-на-Дону» - 7 объектов),

-в связи со сносом аварийного здания - 1 объект (ул. Козлова, 63а, литер М),

-в связи со сносом (разборкой) (списание с балансов муниципальных организаций) - 4 объекта, в том числе 1 здание (пр-кт 40-летия Победы, д. 65/5, лит. А, правообладатель МАОУ «Школа № 94»), 3 объекта незавершенного строительства инженерной инфраструктуры (правообладатель – МКП «Объединенная дирекция строящихся объектов города Ростова-на-Дону»).

подраздел 1.3. «Сведения о жилых, нежилых помещениях» -

20676 объектов, из них:

- подреестр 1.3.0 (нежилые) - 1051 объект,

- подреестр 1.3.1 (жилые) - 19625 объектов

принято 777 объектов, общей площадью 28,1 тыс.кв.м, в том числе:

-приобретено за счет бюджетных средств для реализации жилищных программ (предоставление льготным категориям граждан, отселение из аварийного жилищного фонда) – 255 жилых помещений общей площадью 9052,5 кв.м,

-изъято для муниципальных нужд в многоквартирных домах, признанных аварийными – **453** жилых помещения общей площадью **14848,7** кв.м и **9** нежилых помещений общей площадью **790,2** кв.м,

-в связи с реализацией инвестиционных проектов – **1** квартира общей площадью **48,1** кв.м (ул. Оганова, д. 20, кв. 123, строение 2),

-принято из федеральной собственности - **2** нежилых помещения (убежище ЗС ГО, передано в оперативное управление Управлению по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Ростова-на-Дону),

-выморочное имущество - **55** жилых помещений общей площадью **1826,6** кв.м;

- по решению суда - **1** квартира (ул. Шаумяна, д. 98, кв. 19),

- приобретено за счет бюджетных средств – **1** нежилое помещение общей площадью **1063,0** кв.м для размещения МБДОУ «Детский сад № 73» (пр-кт. Соколова, д. 68/118в, строение 1)

выбыло 573 объекта, общей площадью 25,8 тыс.кв.м, в том числе:

-прекращено право муниципальной собственности, в связи с приватизацией- **452** объекта жилищного фонда общей площадью **18210,83** кв.м; **8** нежилых помещений площадью **1038,0** кв.м,

- в связи с продажей на торгах помещений в аварийных многоквартирных домах, подлежащих сносу или реконструкции - **4** помещения, площадью **211,0** кв.м, входящих в состав МКД по ул. Станиславского, д. 209/33,

-в связи с передачей в качестве вклада в уставный капитал при реорганизации МУП в форме преобразования в АО - **21** объект площадью **2859,3** кв.м (Акционерное общество «Комбинат Благоустройства Железнодорожного района» - 14 объектов, АО «Специализированных коммунальных услуг г. Ростова-на-Дону» - 7 объектов),

-передача в федеральную собственность – **1** нежилое помещение площадью **162,5** кв.м (ул. Русская, 15 для размещения Управления Федеральной миграционной службы по Ростовской области),

-в связи со сносом многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу – **59** помещений жилого и нежилого фонда общей площадью **2492,5** кв.м (ул. Максима Горького, д. 35, ул. Мечникова, д. 57, пер. Университетский, д. 1/59, лит. А, пер. Крепостной, д. 21, лит. Б, пр-кт Михаила Нагибина, д. 3),

-в связи с отнесением к общему имуществу собственников многоквартирного дома (ст. 36 Жилищного кодекса РФ) – **1** нежилое помещение площадью **40,7** кв.м (ул. Новаторов, 8),

-прекращено право муниципальной собственности по решению суда – **1** нежилое помещение площадью **41,2** кв.м (ул. Профинтерна, д. 11, лит. А), **21** жилое помещение общей площадью **674,57** кв.м,

-прекращено право муниципальной собственности, в связи с обменом помещений при расселении граждан из аварийного жилищного фонда - **1** квартира общей площадью **35,8** кв.м;

-прочие причины – 4 жилых помещения площадью 58,9 кв.м (объекты сняты с кадастрового учета в связи с объединением и образованием нового объекта в ЕГРН).

Раздел: 2 «Сведения о движимом имуществе и иных правах»

Всего в разделе - 10295 объектов, принято – 760 объектов, выбыло - 107 объектов,

в том числе:

подраздел 2.1. «Сведения об акциях» - 18 объектов

включен – 1 объект: пакет акций Акционерного общества «Специализированных коммунальных услуг г. Ростова-на-Дону», созданного в связи с реорганизацией муниципального унитарного предприятия специализированных коммунальных услуг г. Ростова-на-Дону в форме преобразования в АО.

- выбытие (реализация акций) не осуществлялась.

подраздел 2.2. «Сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ, муниципальная доля в некоммерческих организациях» - 3 объекта:

- Некоммерческое партнерство «Гандбольный клуб «Ростов-Дон»,
- Некоммерческое партнерство «Дирекция молодежных программ»,
- Ростовский социально-культурный фонд «Город».

Выбытие и поступление объектов не осуществлялось.

подраздел 2.3. «Сведения о движимом имуществе, первоначальная стоимость которого превышает один миллион рублей, особо ценном движимом имуществе, первоначальная стоимость которого равна или превышает 200 тыс.руб., автомобильных дорогах и транспортных средствах (независимо от их стоимости) и ином имуществе, принятом по решению суда» - 9778 объектов;

принято – 733 объекта (приобретено муниципальными учреждениями за счет бюджетных (внебюджетных) средств, принято из федеральной (государственной собственности Ростовской области), по решениям суда (бесхозяйное имущество), по договорам безвозмездной передачи и по иным основаниям),

выбыло – 106 объектов (в связи со списанием с балансов муниципальных организаций, в связи с реорганизацией МУП в форме преобразования в акционерные общества, в связи с передачей в государственную собственность Ростовской области, в связи с приватизацией и по иным основаниям).

подраздел 2.4. «Сведения о долях в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого и (или) движимого имущества» - 487 объектов;

принято – 26 объектов:

-4 объекта - доли в праве на земельные участки (2 объекта – выморочное имущество, 1 объект - под аварийными МКД в связи с изъятием для муниципальных нужд, 1 объект принят в связи с отказом собственника от права собственности),

-22 объекта - доли в праве на строения, помещения (19 объектов - выморочное имущество, 2 объекта - изъято для муниципальных нужд в аварийном МКД, 1 объект – прием объектов долевого строительства по программе поддержки обманутых дольщиков),

выбыло – 1 объект (доля в праве на земельный участок, связи с приватизацией).

подраздел 2.5. «Сведения об ином движимом имуществе, первоначальная стоимость единицы которого меньше одного миллиона рублей, особо ценном движимом имуществе, первоначальная стоимость которого не превышает 200 тыс. рублей, и оборотных активах (независимо от их стоимости), учитываемых как единые объекты» – 9 объектов (движимое имущество, учитываемое как единый объект: музыкальные инструменты, светофорные объекты и пр.)

выбытие и поступление объектов не осуществлялось.

Раздел: 3 «Сведения о муниципальных унитарных предприятиях, муниципальных учреждениях, хозяйственных обществах, акции которых принадлежат муниципальному образованию «Город Ростов-на-Дону», иных юридических лицах, в которых муниципальное образование «Город Ростов-на-Дону» является учредителем (участником)»

Всего в разделе - 388 объектов, принято – 6 объектов, исключено – 4 объекта,

в том числе:

подраздел 3.1. «Сведения о правообладателях объектов учета, не являющихся хозяйственными обществами и товариществами» -

372 объекта;

из них:

-муниципальных предприятий - 7,

-муниципальных учреждений - 364

-фонд-1 (Ростовский муниципальный фонд поддержки предпринимательства)

принято 5 объектов:

муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Ростова-на-Дону «Школа № 116»	Кир.	г. Ростов-на-Дону, ул. Левобережная, д. 6/5
Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение города Ростова-на-Дону «Детский сад № 3»	Перв.	г. Ростов-на-Дону, ул. Берберовская, д. 13
Муниципальное автономное учреждение «Многофункциональный молодежный центр города Ростова-на-Дону»	Окт.	г. Ростов-на-Дону, ул. Варфоломеева, д. 203
муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Ростова-на-Дону «Школа № 114»	Перв.	г. Ростов-на-Дону, ул. Миронова, д. 10а
муниципальное автономное общеобразовательное учреждение города Ростова-на-Дону «Школа № 74»	Окт.	г. Ростов-на-Дону, ул. Платона Кляты, д. 11

выбыло - 4 объекта, в связи с ликвидацией:

муниципальное казенное общеобразовательное учреждение города Ростова-на-Дону «Вечерняя (закрытая) школа № 26»	Жел.	г. Ростов-на-Дону, пер. Казачий, д. 22
Муниципальное унитарное предприятие жилищно-эксплуатационное управление № 5 Пролетарского района г. Ростова-на-Дону	Прол.	г. Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, д. 65/13
муниципальное казенное общеобразовательное учреждение вечерняя (сменная) общеобразовательная школа №24 при федеральном казенном учреждении «Исправительная колония №2 Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Ростовской области» Октябрьского района города Ростова-на-Дону	Окт.	г. Ростов-на-Дону, ул. Тоннельная, д. 4
Муниципальное казенное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Кировский» г.Ростова-на-Дону	Кир.	г. Ростов-на-Дону, пер. Ахтарский, д. 8

подраздел 3.2. «Сведения об акционерных обществах (эмитентах)» - 16 объектов (АО);

создано 1 акционерное общество - АО «Специализированных коммунальных услуг г. Ростова-на-Дону», в связи с реорганизацией муниципального унитарного предприятия специализированных коммунальных услуг г. Ростова-на-Дону в форме преобразования в АО.

подраздел 3.3. «Сведения о хозяйственных обществах (за исключением сведений об акционерных обществах) и товариществах»
объекты отсутствуют.

принятие и выбытие объектов не осуществлялось.

подраздел 3.4. «Сведения об иных лицах, в пользу которых
установлены ограничения (обременения) вещных прав на объекты учета»
объекты отсутствуют.

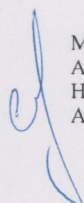
принятие и выбытие объектов не осуществлялось.

Всего за 2025 год (по состоянию на 31.12.2025 включительно)
подготовлено 1684 распоряжений ДИЗО о внесении изменений в реестр
муниципального имущества (включение, исключение, изменение характеристик).

Директор Департамента
имущественно-земельных
отношений города Ростова-на-Дону



А.В. Шанько



Мария Алексеевна Сидорова
Анна Александровна Бойко
Наталья Владимировна Макаренко
Александра Дмитриевна Соколова